



BRACH; Magnifique maison contemporaine; Aucun travaux



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 466,250.93

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Brach
Indicatif régional:	33480
Soumis:	16/07/2025

Description:

Située à Brach (33480), dans un cadre paisible en pleine campagne mais proche de toutes les commodités, cette maison est à la recherche de ses nouveaux propriétaires.

Maison plain-pied de 110 m², construite en 2008, elle comprend 2 chambres, un bureau (ou 3eme chambre), une salle d'eau, un WC et une arrière cuisine/buanderie. Cuisine ouverte, climatisation, chauffage au sol, piscine: cette maison est parfaitement équipée et aucuns travaux ne sont à prévoir.

Sublimée par un magnifique jardin paysagé de 1 013m², cette maison saura, sans aucun doute, vous séduire.

A visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2008

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	110 m ²
Dimesions du lot:	1013 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 119

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T649617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1390604

