



Maison 104m², 2 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 398,012.32

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Bénodet
Indicatif régional:	29950
Soumis:	17/07/2025

Description:

A Bénodet, dans la Riviera Bretonne, à proximité des commerces, balades et plages. Quimper, Fouesnant, Combrit-Ste-Marine, Pont L'Abbé sont à quelques minutes. 80m² habitables, 103 m² au sol : cette maison de 2006 vous propose une entrée avec toilettes, un accès au garage, une pièce de vie de 40m² dispose d'un insert à bois et d'un côté vous profitez de la cuisine aménagée moderne ; à l'étage se trouve des toilettes, une salle de bain colorée avec double vasque, une chambre, un placard, une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. Deux places de parking complètent le bien. Une jolie terrasse permet de passer de doux moments au soleil du sud et ouest et un joli jardin apporte ses couleurs au fil des saisons. Un abri de jardin permet de ranger l'outillage. Le garage est équipé d'une porte motorisée et d'un accès à l'arrière côté jardin. Terrain de 390m². Cette maison ne nécessite pas de travaux de rénovation énergétique ni de décoration. Vos valises sont prêtes à être posées ? Alors appelez moi pour visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2006

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 104 m²
Dimensions du lot: 389 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 249

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T627373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1446874

