



Superbe maison moderne plain-pied, piscine chauffée



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 466,250.93

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Breval
Indicatif régional: 78980
Soumis: 17/07/2025

Description:

TROP TARD ! MAISON SOUS OFFRE AU PRIX ! Située dans un hameau de Bréval, à seulement 3 minutes en voiture de la gare, 15 minutes de l'A13 (vers Paris ou la côte normande) et 20 minutes de la N12, cette maison offre un cadre de vie idéal, tout en restant proche de toutes les commodités. Les atouts de cette maison : Plain-pied qui propose une vaste pièce de vie de 70 m², baignée de lumière avec une cuisine ouverte, moderne et conviviale, parfaite pour recevoir. Trois belles chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. Une grande salle de bain équipée d'une baignoire, une douche et double vasque. Un bureau, une buanderie pratique et des toilettes indépendantes. À l'extérieur, profitez d'un jardin clos, sans aucun vis-à-vis, véritable havre de paix. La piscine chauffée (sécurisée par un volet roulant) ravira petits et grands aux beaux jours, et la grande terrasse est parfaite pour les moments de détente ou les repas en plein air. Bonus : Borne de recharge pour véhicule électrique déjà installée !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2011

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	2
Pied carré fini:	135 m ²
Dimesions du lot:	1576 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	131
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T643293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1477917
-----------	---------

