



SECTEUR CALME



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 203,722.02

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Libourne
Indicatif régional:	33500
Soumis:	17/07/2025

Description:

Située à Libourne (33500), cette maison T3 de 70 m² sur un terrain de 230 m² offre un cadre de vie agréable. Construite en 1990, elle se trouve dans un quartier calme proche des commodités. À deux niveaux, le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger lumineux, une cuisine fonctionnelle, et une terrasse, tandis que l'étage propose 2 chambres avec placards et une salle de bains. Le jardin clos et le garage ajoutent à son attrait. Des travaux d'isolation et de rafraîchissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Année:	1990
--------	------

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	70 m ²
Dimesions du lot:	300 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 264

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T647878/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1486902

