



## Appartement F3, 68 m2



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 146,444.7

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Mantes-la-Jolie  
Indicatif régional: 78200  
Soumis: 17/07/2025

### Description:

Appartement F3 situé à Mantes la Jolie dans le quartier de Gassicourt au 4e étage, il est composé : <br />- une entrée dégagée<br />- cuisine 9 m2, <br />- salon 16m2, <br />- 3 chambres de 9 à 10 m2, <br />- salle de bain, <br />- un WC.<br /><br />mais aussi un balcon, une cave et un local vélo. La résidence est sécurisée, il y a également une place de parking. Le chauffage est au gaz. <br /><br />Les charges annuelles de copropriété s'élèvent à 1400 euros et la taxe foncière est à 1134 euros.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 96 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 68 m<sup>2</sup>



---

Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 315

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653978/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1495173

