



Maison 111m2 à 500m de la mer



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 292,049.38

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Pleubian
Indicatif régional: 22610
Soumis: 17/07/2025

Description:

Située dans un quartier calme de Pleubian (22610), cette charmante maison construite sur un terrain de 454 m² vous séduira par son cadre de vie paisible et sa proximité immédiate des commerces de l'Armor Pleubian. À seulement 500 mètres du littoral, elle offre un emplacement idéal pour les familles en quête de tranquillité sans renoncer aux commodités.

D'une surface habitable d'environ 111 m², cette maison en parpaings sous ardoises propose une vie de plain-pied confortable et prête à vous accueillir immédiatement.

Le rez-de-chaussée se compose d'une cuisine ouverte et équipée, d'un salon chaleureux, d'une chambre, d'un espace prévu pour l'aménagement d'une future salle d'eau, d'un coin buanderie, d'un sas d'entrée et de WC séparés.
À l'étage, vous disposerez de trois chambres, d'un grenier, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

À l'extérieur, un jardin agréable et un abri de jardin viennent compléter ce bien.

? Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi :
Alizé Bré – Conseillère en immobilier SAFTI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1956

Commun

Chambres: 4



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	111 m ²
Dimesions du lot:	454 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	208
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1492436
-----------	---------

