



Dpt Gironde (33), à vendre PESSAC Alouette maison T6 de 194 m2 habitable, sous sol 91m2, sur 1200m2 de terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 578,431.61

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Pessac
Indicatif régional:	33600
Soumis:	18/07/2025

Description:

PESSAC Alouette, venez découvrir cette belle maison bourgeoise T6 de 194m2 habitable, non mitoyenne, sur deux niveaux, sur un terrain de 1200m2. Vous disposerez de 3 chambres à l'étage et d'un T2 au rez de chaussée, pour une surface totale au sol de 285m2. Vous disposerez d'un vaste sous sol de 91m2. Le séjour de 60m2, est équipé d'une belle cheminée, il donne sur une belle terrasse de 25m2, la cuisine de 8m2 est attenante au séjour. Beaucoup de potentiel pour cette grande maison, notamment pour une profession libérale ou un artisan. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°804 656 684 - Greffe de BORDEAUX) Alex LOUISOR Entrepreneur Individuel ... Réf.915383

Commun

Chambres:	5
Pied carré fini:	194 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3730046/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028857457

