



Maison ancienne rénovée...



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 272,500.32

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Mulsans
Indicatif régional: 41500
Soumis: 19/07/2025

Description:

Située à 10mn de Blois, dans la charmante commune de Mulsans (41500), cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, offrant un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature. Proche des principaux axes routiers, cette maison allie tranquillité et accessibilité. À l'extérieur, la maison dispose d'une belle terrasse pour profiter des journées ensoleillées, d'une cave pour des espaces de rangement supplémentaires, et de deux garages offrant un stationnement pratique. Les fenêtres en double vitrage et les Velux apportent luminosité et confort à l'ensemble de la propriété. À l'intérieur, cette maison de 162 m² offre un agencement comprenant 5 pièces, dont 4 chambres, une en RDC, 2 toilettes et 2 salles de bain, une en RDC. Une grande pièce de près de 70m² comprenant, cuisine, coin repas et salon, un pièce pouvant être aménagée en chambre, une salle d'eau et un WC. L'entrée de la cave se fait dans la maison, belle cave voutée. A l'étage, un grand palier (bureau ou salle de jeux) dessert trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un WC séparé. Deuxième maison à rénover complètement de 70m² au sol, pouvant avoir un accès séparé de la maison principale, un hangar de 90m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	162 m ²
Dimesions du lot:	2600 m ²

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	37
---	----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659679/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1417850
-----------	---------

