



Appartement à vendre 3 pièces LE BOUSCAT Centre (33)



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 278,924.55

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Le Bouscat
Indicatif régional: 33110
Soumis: 19/07/2025

Description:

A 600m de l'Eglise du BOUSCAT, venez découvrir ce grand T3 de 76m² situé dans une petite résidence de trois étages avec ascenseur. Situé au deuxième étage cet appartement dispose d'un beau balcon de 13m² exposé à l'est. Vous disposerez également d'une place de parking en sous sol. L'arrêt de TRAM Les Ecus est à 650m. Nombre de lots de la copropriété : 96, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1872 soit 156 par mois, avec procédure syndic impayé en cours. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°804 656 684 - Greffe de BORDEAUX) Alex LOUISOR Entrepreneur Individuel ... Réf.909422

Commun

Pied carré fini: 76 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3724484/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028803976

