



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: USD 19,271.85

#### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Moscou  
Ville: Ramenskoïe  
Soumis: 18/07/2025

#### Description:

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ!** Предлагается к аренде отапливаемое складское помещение класса В+. Объект находится на юго-востоке Московской области, г.о. Раменский, Рязанское шоссе. Удобная транспортная развязка: МКАД - 48 км А-107 - 4 км выезд на ЦКАД - 15 км  
Характеристики: - 1217,2 м.кв. + АБК 72 м.кв., - Рабочая высота потолков 6,5м, - Материал - сэндвич-панели, - Покрытие - антипыль, - Нагрузка на пол 5.0 т/м.кв., - Двое секционных ворот 3,5x4,5 на отметке 0,00 с воздушными завесами, - ХВС, ГВС (техническая скважина, котельная), септик, - Выделенная мощность 30 кВт, возможно увеличение, - Закрытая территория, видеонаблюдение, пропускная система, - Бесплатная парковка для 6 а/м. Коммунальные и эксплуатационные платежи (ОРЕХ) оплачиваются отдельно. Прямая аренда. УСН  
Возможна дополнительная аренда стеллажей. Объект готов к использованию и не требует дополнительных вложений в инфраструктуру. Фото/видео по запросу. [#7195847#]

Condition: Good  
Année: 2025

#### Commun

Pied carré fini: 1289.2 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

#### Building details

Nombre de pieds carrés: 1



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7195847

