



Loja com Excelente Visibilidade em Loures



Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	http://www.aliashouse.pt

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 175,000

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Loures
Soumis:	21/07/2025

Description:

Loja com 83m², frente solar, mostra, grade de segurança tipo lagarta e WC, localizada numa das zonas mais movimentadas de Loures, junto a outros comércios e com excelente visibilidade.

Este espaço destaca-se pela sua amplitude, oferecendo as condições ideais para comércio, escritório ou serviços. A zona envolvente é consolidada, com grande passagem pedonal e automóvel, o que garante um ótimo fluxo de potenciais clientes.

Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada totalizando 166m², perfeita para



expandir a área ou complementar o negócio, sendo o valor conjunto das duas frações de 300.000€.
Uma oportunidade sólida para quem procura visibilidade, localização estratégica e potencial de crescimento.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2520-JV

Année: 1988

Commun

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 83 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2520-JV

