Apartamento T3 em Cascais com Vista Mar e Garagem Box

Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	http://www.aliashouse.pt

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 4,658.13

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Soumis:	21/07/2025

Description:

Apartamento T3 em duplex com vista deslumbrante sobre o mar, situado numa praceta calma e exclusiva de Cascais. Uma oportunidade rara para quem procura qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, sem abdicar da sofisticação, do conforto e de uma localização privilegiada.

Com 135 m^2 distribuídos por dois pisos, este imóvel oferece espaços amplos e luminosos, pensados para proporcionar bem-estar e funcionalidade. A entrada faz-se através de um hall que conduz a uma sala de estar generosa, com acesso direto a uma varanda virada para o oceano.

A cozinha moderna e totalmente equipada está preparada para inspirar qualquer amante da culinária, com eletrodomésticos encastrados e um design contemporâneo que alia estética e praticidade. No mesmo piso,

encontra ainda um quarto com roupeiro embutido e varanda, além de uma casa de banho completa com banheira.
No piso superior, duas suítes espaçosas com roupeiros embutidos garantem toda a privacidade. Cada uma dispõe de varanda privativa, sendo que uma delas conta com um terraço amplo e soalheiro o refúgio perfeito para relaxar ou receber amigos.
Detalhes que fazem a diferença:
- Ar condicionado em todas as divisões
- Teto falso com iluminação LED embutida
- Caixilharia em PVC com vidros duplos (ótimo isolamento térmico e acústico)
- Porta blindada de alta segurança
- Garagem box privada + lugar de parqueamento adicional
O apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, com acabamentos de qualidade e uma exposição solar ideal, que assegura luz natural ao longo de todo o dia.
Condições de Arrendamento:
- Contrato mínimo de 1 ano
- Documentação e garantias mediante análise
- Disponibilidade imediata
Localizado numa zona residencial calma, com privacidade e segurança, este apartamento está a poucos minutos das praias, do centro histórico de Cascais, de escolas, restaurantes, comércio e serviços. Com excelentes acessos à A5 e à marginal, Lisboa fica a apenas 20 minutos.
Se valoriza qualidade de vida, tranquilidade e proximidade ao mar, este é o apartamento certo para si. Marque já a sua visita e apaixone-se pela vista.
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
.
.
Categoria Energética: C
#ref:AH2515-AD

Année:	2005

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	135 m^2

Energy efficiency

Energy Consumption:	C

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID: AH2515-AD