



Terreno em Esgueira de 194,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 145,000

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Aveiro
Indicatif régional:	3800-912
Soumis:	13/07/2025

Description:

Terrain Urbain avec Projet Approuvé et Permis de Construire – Agras do Norte, Aveiro

Nous vous présentons une excellente opportunité d'investissement dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés d'Aveiro !

Ce terrain urbain dispose déjà d'un projet architectural approuvé et du permis de construire payé, permettant de démarrer immédiatement la construction de deux maisons jumelées. Chaque logement sera composé de deux étages, comprenant une chambre, une cuisine ouverte, un salon/salle à manger, deux salles de bains, un espace barbecue et un garage.

Situé à Agras do Norte, un quartier paisible, bien desservi et proche des écoles, commerces et autres services essentiels.

Prêt à construire – sans démarches administratives ni retards !

Idéal pour :

Les investisseurs à la recherche d'un bien sécurisé et rentable

Les familles ou promoteurs souhaitant construire deux habitations indépendantes

Ceux qui recherchent qualité de vie, bonne localisation et potentiel de valorisation



Caractéristiques du terrain :

- Surface totale : 550 m² (11 m de façade x 50 m de profondeur)
- Surface d'implantation : 105 m²
- Surface brute de construction : 193,69 m²

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir ou de construire à Aveiro.

Contactez-nous pour plus d'informations !

#ref: 145434

Nouveau: Oui
Année: 2009

Commun

Pied carré fini: 550 m²
Dimensions du lot: 550 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145434

