



## Casa de aldeia T2 em Castanheira de Pêra e Coentral de 98,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 32,606.88

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Castanheira de Pera
Indicatif régional:	3280-121
Soumis:	18/07/2025

### Description:

Casa para Renovar no Coração de Fontão – Castanheira de Pera

Se procura um projeto de renovação em plena aldeia portuguesa, esta é a oportunidade ideal! Situada na tranquila localidade de Fontão, no concelho de Castanheira de Pera, esta casa de dois pisos com 98 m<sup>2</sup> de área bruta de construção e um logradouro de 51 m<sup>2</sup> oferece o charme autêntico do interior de Portugal e um enorme potencial para ser transformada no seu refúgio rural.

A casa necessita de remodelação total, mas já possui infraestruturas ligadas à rede pública, como água e eletricidade (atualmente com contadores desligados).

A aldeia dispõe de um café e uma mercearia local, perfeitos para o dia a dia ou para viver em contacto com a comunidade.

A apenas 4 minutos de Castanheira de Pera, onde encontrará todas as comodidades: supermercados, restaurantes, farmácia, centro de saúde e escolas.

A região é conhecida pela sua beleza natural, com trilhos pedestres, florestas e as famosas Praia das Rocas, a maior piscina de ondas de Portugal, um verdadeiro paraíso nos meses de verão. Ideal para quem gosta de natureza, tranquilidade e de um estilo de vida mais sustentável



#ref: 144829

Année: 1955

## Commun

Chambres: 2

Pied carré fini: 98 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100681/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100681/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 144829

