



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 451,823.95

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral - Country
Soumis:	23/07/2025

#### Description:

Cette villa de campagne indépendante de trois chambres, exposée plein sud et clé en main, est située à Catral, dans un cadre paisible et champêtre, à seulement 5 minutes en voiture des commodités de la ville. Les amateurs de golf et les amateurs de plage sont accessibles en environ 20 minutes, offrant un équilibre parfait entre charme rural et commodités côtières. Située sur un terrain magnifiquement paysagé et entièrement clos de murs de 1 956 m<sup>2</sup>, cette villa de plain-pied de 140 m<sup>2</sup> dispose d'une charmante terrasse d'entrée incurvée et couverte menant à un spacieux séjour. La cuisine ouverte équipée comprend un bar et un accès direct au jardin. La propriété comprend trois chambres doubles, toutes avec placards intégrés, dont une chambre principale avec salle de douche attenante, ainsi qu'une salle de bains familiale. Un escalier extérieur mène au solarium privé, qui offre une vue panoramique imprenable sur la campagne environnante et les montagnes. Le terrain est parsemé de palmiers et d'arbres matures, et offre suffisamment d'espace pour installer une piscine privée. Un parking hors voirie est également disponible sur la parcelle. Une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent de l'espace, de l'intimité et un environnement naturel, tout en bénéficiant d'un excellent accès aux commodités de la Costa Blanca Sud.

Nouveau:	Oui
----------	-----



## **Commun**

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	140 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1956 m <sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE KR1821

