



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 4,440.49

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Andalousie
Ville: Almuñécar
Indicatif régional: 18690
Soumis: 19/07/2025

Description:

JUILLET ET/OU AOÛT: DISPONIBLE POUR UN MOIS MINIMUM !

Propriété traditionnelle orientée plein sud, avec deux étages et une chambre d'hôtes séparées. Piscine, jardins, terrasses et beaucoup d'espace extérieur, quartier semi-urbanisé à proximité du centre ville.

DISTRIBUTION INTERNE. REZ-DE-CHAUSSEE : Salon/salle à manger en L avec cheminée, salle de bain, chambre double, cuisine avec garde-manger/buanderie et une deuxième salle de bain.
ETAGE : Trois chambres doubles avec accès à la terrasse et une salle de bain complète. **CHAMBRE D'HÔTES :** Petite chambre avec salle de bain en face, de l'autre côté du jardin, idéale pour l'été.

EXTERIEUR : Grande piscine privée, plusieurs terrasses, grande pelouse, espace barbecue, pergolas, petit garage/rangement et espace extérieur pour garer trois véhicules. La parcelle proposée à la location fait partie d'une finca irriguée plus importante, qui est entièrement clôturée.

HABITABILITÉ : État moyen, pas de clim'. Chaudière au fioul avec des radiateurs dans toute la maison, installation récente.

SITUATION ET DISTANCES : Finca située dans le Barrio El Moruno, à 5/7 minutes à pied du



centre d'Almuñécar, de l'autre côté du Rio Seco (rivière sèche). En voiture : A 2 minutes du village, 5 minutes de la plage, 10 minutes de l'autoroute et 1h05 de l'aéroport de Malaga.

NOTE : Le prix de location du propriétaire comprend l'entretien de base de la piscine et du jardin.

CONDITIONS : Les animaux ne sont pas admis à l'intérieur. Frais d'intermédiation inclus. PRIX MENUSEL ANNONCÉ% DERNIÈRE MINUTE POUR JUILLET.

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	250 m ²
Dimesions du lot:	3000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/MNPB-T829/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8020

