



EXCLUSIVITÉ – APPARTEMENT NANTERRE-VILLE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 386,859.55

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Nanterre
Indicatif régional: 92000
Soumis: 24/07/2025

Description:

À 3 min à pied du RER A, dans un quartier calme et recherché, découvrez ce charmant 3 pièces de 60 m². Situé au sein d'une résidence bien entretenue des années 70, il offre un cadre de vie agréable, proche des commerces, écoles, restaurants et espaces verts.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée, donnant sur un balcon. Deux chambres avec rangements, dont une avec balcon, salle d'eau et WC séparés.

Les + : place de parking privative, cave, double balcon, exposition agréable.
Bien agencé et chaleureux, idéal pour un couple, une petite famille ou un investissement locatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2760 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 60 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 300

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T660968/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1508675

