A vendre Saint Louis (97421) Fond de commerce menuiserie - Murs Commerciaux 740 m^2 sur parcelle de 1212 m^2

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,388,791.25

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Auvergne-Rhône-Alpes
Ville:	La Riviere
Indicatif régional:	97421
Soumis:	25/07/2025

Description:

Sur une zone artisanale dynamique - Proche centre ville - Accès rapide sur La 4 voies - Affaire tenue depuis plus de 22 ans. A vendre Fond de commerce + Cession de part (100%) avec Murs commerciaux de 740 m^2 comprenant : En Rez-De-Chaussée : Stockage - Atelier de fabrication - dépôt surface totale de 400 m^2 A l'étage : Mezzanine contenant 5 bureaux - Stockage surface totale de 240 m^2 A l'extérieur : Hangar de 100 m^2 Activité en pleine expansion - Tenue par le même dirigeant depuis plus de 20 ans - Affaire rentable avec chiffre d'affaire de 2420000 et résultat net de plus de 400000. Cette opération comprend la reprise d'activité - La cession des parts de la société propriétaire des murs commerciaux avec exonération de taxe. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°493 111 843 - Greffe de SAINT DENIS) Vola Tiana RAMILIJAONA Entrepreneur Individuel 06

Commun

Pied carré fini:	740 m^2

Room details

Total rooms:	10

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3730830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028864027