



Maison à vendre 5 pièces proche de SURGERES (17)



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 273,664.85

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Surgeres
Indicatif régional:	17700
Soumis:	26/07/2025

Description:

SURGERES Proche, sur la commune de Puyrolland, seulement chez Capifrance. Charmante charentaise implantée sur une magnifique parcelle d'environ 7 000 m² très arborée. Cette propriété vous propose 139 m² habitables, des dépendances en pierres d'environ 200 m² au sol, un hangar métallique de 105 m² et une petite bâtisse utilisée comme cuisine d'été. Séjour/cuisine, salon, 1 chambre et salle d'eau pour le rez de chaussée et à l'étage: 2 chambres de 32 et 25 m² dont une actuellement utilisée en atelier et une salle d'eau. Si vous recherchez le cachet de l'ancien, le calme, l'espace et beaucoup de bâtis pour d'éventuels projets, alors peut être que cette belle propriété est faite pour vous. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°511 017 105 - Greffe de SAINTES) Vincent BALLANGER Entrepreneur Individuel 06 15 42 42

Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	139 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/VINP-T3730987/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028864981

