



## Immeuble de quatre appartements centre Castillonnès.



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 283,262.46

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Castillonnès
Indicatif régional:	47330
Soumis:	27/07/2025

### Description:

Idéal investisseur pour location longue durée ou saisonnière, immeuble de quatre appartements situé dans le centre de Castillonnès. Je vous propose cet immeuble composé de 4 appartements, tous libres de toute occupation. Les deux premiers d'une surface d'environ 90 et 101 m<sup>2</sup> chacun, disposent d'une entrée, d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine, deux chambres, d'une salle d'eau et WC séparé, d'une mezzanine pouvant faire office de troisième chambre ainsi que d'un balcon pour l'appartement situé à l'étage. Les deux autres d'une surface de 50 et 56 m<sup>2</sup> sont composés d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau et WC séparé, balcon pour celui se situant à l'étage. Vous bénéficiez également d'une cours intérieure. À venir visiter rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

### Commun

Pied carré fini:	285 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	224 m <sup>2</sup>

### Energy efficiency



Consommation énergétique 196  
(kWh/m<sup>2</sup>/an):

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T605096/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T605096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1400319

