



## (En vente) Habitation Villa || Zakynthos (Zante)/Zante Chora - 280 M2, 5 Chambres à coucher, 2.200.000€



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,570,807.16

### Location

Pays: Grèce  
État/Région/Province: Îles Ioniennes  
Soumis: 27/07/2025

### Description:

#### Description

En vente Villa, Main town - Chora, 280 m2, Dans lot/avec jardin 760 m2, 2 Niveaux, 10 Salle, 5 Chambres à coucher, 7 Salles de bain, Huisseries: Aluminium, 1 parking, Année de construction: 2022, État du Bien: Exceptionnelle, Certificat d'énergie: A, Caractéristiques: luxe, Climatisation, Prix: 2.200.000€

### Description détaillée

Villa de luxe en bord de mer à vendre à Zante – À seulement 20 m de la plage Située dans l'un des endroits les plus enchanteurs de Zante, cette villa exceptionnelle en bord de mer se trouve à seulement 20 mètres du rivage et propose une expérience de vie incomparable. Construite en 2022 sur un terrain privé de 760 m<sup>2</sup>, la propriété s'étend sur 280 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, alliant architecture moderne, élégance et confort. Elle comprend cinq grandes chambres et sept salles de bains au design raffiné. L'espace ouvert réunissant cuisine, salle à manger et salon est lumineux et fonctionnel, parfait pour la vie quotidienne comme pour recevoir des invités. Une vaste terrasse offre une vue imprenable sur la mer, tandis que la superbe piscine à débordement accentue le luxe des lieux. Un espace barbecue extérieur vient compléter les prestations, idéal pour des moments conviviaux en famille ou entre amis. Un parking privé est également disponible, ainsi que des finitions intérieures de haute qualité. Idéalement située à seulement 1,1 km de la ville de Zante et à 7 km de l'aéroport international, cette villa bénéficie d'un accès rapide à tous les services essentiels. Que ce soit comme résidence secondaire ou investissement à fort rendement dans la location touristique haut de gamme, cette propriété représente une opportunité rare sur l'une des plus belles îles de Grèce.



---

Année: 2022

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 7  
Pied carré fini: 280 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 760 m<sup>2</sup>

## Building details

Parking: Oui  
Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FYKM-T372/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FYKM-T372/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 3380

