



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	https://spainestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 697,103.44

Location

Adresse:	Los balcones
Soumis:	31/07/2025

Description:

Dans l'exclusive urbanisation de Los Balcones, à Torre Vieja, se trouve cette spectaculaire villa neuve qui allie design contemporain, efficacité énergétique et confort maximal. Avec une surface construite de 126 m² sur une vaste parcelle de 463 m², cette propriété est livrée entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, prête à être habitée dès le premier jour.. Répartie de manière fonctionnelle, la villa offre trois grandes chambres doubles et deux salles de bains complètes. L'un de ses grands atouts est la chambre double avec salle de bains privative au rez-de-chaussée, une caractéristique très appréciée de ceux qui recherchent de l'accessibilité, de l'indépendance ou un espace confortable pour les invités. Grâce à son orientation sud, la villa bénéficie d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée, créant des ambiances chaleureuses, lumineuses et agréables dans toutes les pièces.. Le salon principal, relié à une cuisine ouverte moderne, s'étend vers l'extérieur à travers de grandes baies vitrées donnant accès au jardin privé, où se distingue une magnifique piscine chauffée. Entouré de végétation et offrant une intimité totale, cet espace extérieur invite à profiter du climat méditerranéen toute l'année. De plus, la maison est équipée de panneaux solaires pour plus de durabilité et d'économie d'énergie, ainsi que d'un parking privé sur la parcelle.. Située dans une urbanisation consolidée, calme et entourée de nature, la propriété se trouve à proximité de tous les services essentiels : écoles, supermarchés, hôpitaux, transports publics et zones vertes. Los Balcones est synonyme de qualité de vie, d'intimité et d'environnement familial.. Une villa unique par son emplacement, ses équipements et sa



distribution, conçue pour ceux qui apprécient le confort, l'efficacité et la possibilité d'en profiter dès le premier jour.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 127 m²

Dimesions du lot: 463 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID: SEF-26851

