



## Appartement T4 de 68 m<sup>2</sup> rénové dans une résidence récemment ravalée, calme et entretenue



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 206,525.03

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Longjumeau  
Indicatif régional: 91160  
Soumis: 30/07/2025

### Description:

À Longjumeau, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> est proche des commerces, écoles et transports en commun. Il se compose d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de deux chambres, d'un balcon, d'un cagibi, ainsi que d'une place de parking et d'une cave. Longjumeau (91160) 68 m<sup>2</sup> 2 chambres + double séjour Parking + cave Balcon

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 332 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965

### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 68 m<sup>2</sup>



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 122

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T562699/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T562699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1324803

