



## La maison magique de Francavilla - vue avec les yeux d'un enfant



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 295,695.51

### Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Calabre
Ville:	Francavilla Marittima
Indicatif régional:	87072
Soumis:	05/08/2025

### Description:

Ssshh... je joue à cache-cache ! Je suis dans une maison magique à Francavilla Marittima, un petit village au milieu des collines qui ont le goût d'oliviers et de vent salé. Ici les maisons sentent le temps ancien. Ma préférée? Celle en pierre, entièrement rénovée mais avec l'âme d'une maison de conte de fées.

Dans un escalier de pierre usée, chaque marche raconte des histoires de ceux qui l'ont montée avant moi. Quand je monte, je me trouve dans une cuisine en maçonnerie qui a le goût de tomates au soleil et de bois dans le four. Il y a une niche dans le mur, fermée par une petite porte en bois : je suis sûr qu'il cache un trésor... peut-être des lettres anciennes, peut-être des bonbons oubliés, dès que je passe à nouveau je dois vérifier mais maintenant je dois me cacher...ooh où je vais...là, dans le salon. Au-dessus, des poutres apparentes et une grande cheminée en pierre qui ressemble à un portail vers un monde souterrain. De la porte-fenêtre, vous sortez sur un petit balcon mais plein de ciel. À partir de là, je vois les toits et le profil des montagnes au loin. Souffle fort : odeur de résine et d'aventure.

Puis en bas de l'escalier ! Je descends au rez-de-chaussée. Le sol est en terre cuite chaude et rugueuse sous mes pieds nus. Les murs sont en pierre vive, frais comme une rivière à l'ombre. Ici il y a une salle de détente avec une deuxième cheminée, plus bas et confortable.

C'est sûrement le préféré du Père Noël, je pourrais me cacher là-dedans, mais il y aura de la suie et puis... Ma niche préférée : rond, profond, parfait pour disparaître mais pour moi il est petit, je suis ici Poldo mon bien-aimé en peluche, donc j'ai une excuse pour revenir. J'ouvre une porte un bain tout orange - on dirait le terrier d'un renard ! Il est petit, sans fenêtre, mais avec une douche qui chante, voilà j'ai décidé, je me cache ici... J'entends Andrea qui tourne dans ce salon et ne pense pas à regarder dans la salle de



bain. Ainsi, pendant qu'il monte les escaliers je le suis sans me voir, il me cherche dans le salon, dans la cuisine et sur la salle de bain et puis il monte encore, et moi derrière.

Je prends l'escalier en bois qui monte à l'étage. J'aime qu'il soit lisse au contact de mes pieds, j'espère qu'il ne craque pas et dévoile mon plan. Au sommet il y a une terrasse : je ne vois que des toits, des antennes pliées et quelques chats qui dorment au soleil. J'ai l'impression de voler.

La zone nuit est une merveille : la salle de bain a deux lavabos et une baignoire encastrée, assez grande pour nous faire naviguer sur un galion en papier ! Le plafond est très haut, avec des poutres comme les côtes d'un bon dinosaure. La lumière entre par un grand velux, et le matin vous réveille avec le soleil sur votre visage.

Il y a deux chambres : l'une est petite et pleine de cachettes sous le lit et derrière la porte. L'autre, la chambre double, est énorme! Il a un balcon avec double sortie, et une mezzanine qui mène à une sorte de pièce secrète : je l'appelle le repaire du pirate, mais les grands disent que c'est un dressing. Dans la chambre il y a une autre niche, avec une vieille serrure... J'aime penser que la nuit elle s'ouvre et fait sortir des histoires.

Trois niches, trois mondes secrets. Cette maison est pleine de magie, de silence, de craquements et d'endroits où se cacher. Mais ... Andrea m'a vu, maintenant arrête de parler... c'est à moi de compter!

Un... deux... trois... j'arrive!

Condition: Good  
Année: 2007

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 138 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Nombre de pieds carrés: 4

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/DBMR-T592/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T592/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

v003213

