



Building at Rua de Cedofeita with 11 flats and 2 stores



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 5,258,469.19

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Porto
Ville:	Porto
Indicatif régional:	4050-180
Soumis:	31/07/2025

Description:

Immeuble situé Rua de Cedofeita et bénéficiant d'une licence d'hébergement local.

Magnifique exemple d'architecture bourgeoise du début du XIXe siècle, cet immeuble a été entièrement rénové en conservant sa structure d'origine et a été transformé en 11 appartements modernes, équipés et meublés, de types T0, T1 et T2, certains avec balcon ou terrasse.

Il est complété par deux commerces au rez-de-chaussée, avec entrées indépendantes.

Avec un design distinctif et innovant, l'agencement des appartements a été pensé pour offrir une expérience urbaine unique, dans un environnement moderne et décontracté. Les 1er et 2e étages comptent chacun 4 appartements de types T0 et T1, et le 3e étage 3 appartements de types T0 et T2, accessibles par un bel escalier traditionnel avec une verrière qui diffuse la lumière dans tout le bâtiment.

En plein cur de la ville, cet immeuble se situe dans l'une des rues les plus belles et emblématiques de Porto, la Rua de Cedofeita. Il bénéficie d'un environnement riche en commerces, services, monuments et espaces culturels et de loisirs.

Le quartier est bien desservi par les transports en commun, la station de métro Lapa étant à seulement 10 minutes à pied.

Performance Énergétique: C



#ref:SAVPRT15622

Commun

Pied carré fini: 960.3 m²
Dimesions du lot: 256.4 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GVJU-T2886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: SAVPRT15622

