



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 224,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Doña Pepa
Soumis:	06/08/2025

Description:

Cet appartement d'angle de deux chambres, exposé sud-ouest et situé au dernier étage de Doña Pepa, se trouve dans une résidence sécurisée et recherchée, impeccablement entretenue. Il se trouve à seulement 5 à 10 minutes à pied des bars et restaurants. Les principales chaînes de supermarchés et un magasin de meubles JYSK sont à environ 15 minutes. Le parcours de golf La Marquesa à Rojales, ainsi que les villes de Benijofar et Quesada, sont accessibles en 5 à 10 minutes en voiture, tandis que les magnifiques plages sont à seulement 10 minutes. Bénéficiant d'un emplacement d'angle privilégié, cet appartement de 76 m², impeccablement présenté, offre un séjour lumineux et ouvert avec des portes-fenêtres coulissantes à double vitrage donnant sur une spacieuse terrasse. Il comprend une cuisine équipée, deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bains familiale. Depuis la terrasse, un escalier extérieur mène à un impressionnant solarium privé d'environ 60 m², agrémenté d'un cellier (avec plomberie pour une utilisation possible comme buanderie), d'un évier intégré, d'un barbecue et d'une superbe vue dégagée sur le lac salé, idéale pour admirer de spectaculaires couchers de soleil. Un parking souterrain et la climatisation sont également inclus. Ce magnifique complexe dispose de trois piscines communes magnifiquement aménagées, d'un bassin pour enfants, d'éléments décoratifs, dont une fontaine, de divers espaces verts et de palmiers. Située sur la Costa Blanca Sud, cette propriété allie confort, style et



emplacement privilégié à proximité de toutes les commodités.

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 76 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE 5824

