



Maison de design spectaculaire avec vue sur la mer et S'Agaró, Sant Feliu de Guixols



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 2,464,324.99

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Catalogne
Ville: Sant Feliu de Guíxols
Soumis: 06/08/2025

Description:

Cette maison d'architecte contemporaine, située dans un quartier résidentiel prestigieux, s'étend sur un terrain de 829 m² et offre une surface habitable de 674 m² répartie sur plusieurs niveaux. Récemment achevée, cette propriété a été conçue pour offrir confort, fonctionnalité et esthétique, avec des finitions et des détails haut de gamme permettant d'en profiter toute l'année. La maison se distingue par ses pièces spacieuses et lumineuses, un agencement soigneusement pensé et un environnement propice à l'intimité et au bien-être. Au rez-de-chaussée, un vaste séjour-salle à manger avec hauts plafonds et cheminée à gaz s'ouvre directement sur la terrasse et la piscine à débordement, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. La cuisine, avec son îlot central en marbre et ses appareils électroménagers haut de gamme intégrés, séduit par son élégance et sa fonctionnalité. Un WC complète ce niveau. Les étages supérieurs abritent cinq suites parentales, chacune avec dressing, certaines offrant une vue sur la plage de Sant Pol et d'autres sur le jardin, ainsi qu'un espace polyvalent idéal comme bureau ou coin détente. À l'étage, la suite parentale comprend une chambre double, un dressing double et une baignoire avec vue, créant une atmosphère unique et intime. Le rez-de-chaussée abrite un garage pouvant accueillir plusieurs véhicules, une buanderie et une chambre de service. L'emplacement de la propriété offre un cadre paisible et bien desservi, avec une vue imprenable sur la mer et la proximité des plages les plus prisées de la Costa Brava. Acquérir cette maison représente une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison moderne, entièrement équipée et prête à emménager, sans sacrifier la tranquillité ni le cadre exceptionnel de la côte méditerranéenne. Le prix n'inclut pas les taxes ni les frais liés à l'achat, tels que les frais de notaire, les frais d'enregistrement de la propriété, les frais administratifs et les taxes (ITP, TVA et AJD, le cas échéant). Chez Walter Haus, nous savons que trouver la maison idéale est bien plus



qu'un simple investissement : c'est trouver le lieu qui correspond à votre style de vie. Découvrez nos propriétés en visitant notre site web et explorez toutes les propriétés exclusives que seul Walter Haus a à vous offrir. Contactez-nous pour plus d'informations !

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	674 m ²
Dimesions du lot:	674 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	p0108v
-----------	--------

