



Location grande maison bourg de Bubry



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 1,047.02

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Bubry
Indicatif régional: 56310
Soumis: 07/08/2025

Description:

Située à Bubry (56310), cette maison de 93 m² est implantée sur un terrain de 607 m². Nichée dans un quartier paisible en plein cœur du bourg, elle offre un cadre de vie agréable à proximité immédiate de l'école, de la crèche, du centre-ville et des commerces, facilitant ainsi le quotidien de ses habitants.

À l'extérieur, cette propriété se distingue par sa surface généreuse, comprenant un grand garage pour stationner aisément. Son charmant jardin, d'une superficie conséquente, représente un atout pour les familles désirant profiter de l'extérieur en toute tranquillité notamment avec sa terrasse.

À l'intérieur, cette maison lumineuse se compose de 4 chambres spacieuses, 2 toilettes et 2 salles de bain permettant un confort optimal pour ses habitants. D'une superficie d'environ 95 m², elle offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel, idéal pour une famille en quête d'un nouveau foyer accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 896 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 16 €

Dépôt de garantie : 880 €

Honoraires à la charge du locataire : 747,44 €

Honoraires d'agence : 7,08 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Contactez votre consultant megAgence : Anthony LE MOUILLOUR, Tél. : 0632042723, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOULOUSE sous le numéro 930 831 045



Année: 1900

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 93 m²
Dimensions du lot: 607 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 383

Lease terms

Deposit: EUR 880
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T89463/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190621

