



Commerces sur place, économies de trajet voiture



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 125,502.13

Location

Pays: France
Indicatif régional: 03390
Soumis: 09/08/2025

Description:

Cette maison bénéficie d'un environnement dynamique offrant un accès facile aux transports en commun et son accès proche autoroutier. Tout à proximité aussi des écoles, collèges et crèches, elle représente une localisation idéale pour les familles. De plus, la proximité des commodités ou vous pourrez prendre l'air et marcher pour aller à la boulangerie, au tabac-presse, pharmacie....
Ce compose : d'une terrasse et d'un jardin. Un grand sous-sol comprenant deux garages de 19m² et 26 m² avec chacun une entrée pour votre véhicule et deux pièces supplémentaires 12m² et 14m² offre un espace de stockage appréciable avec une porte accès au jardin.

L'habitation comprend huit belles pièces réparties sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée propose un hall d'entrée, une cuisine aménagée 12m² avec accès à la terrasse, un WC, une chambre ou salon 15m², et un séjour 20m², une pièce pouvant servir de chambre ou bureau 9m² À l'étage, trois chambres de 12 ; 13 et 16m² et une salle de douche.
Prévoir des changements d'huissieries, et modernisation de la salle de bain.
Ce bien à de nombreuses possibilités de changement ou modification d'agencement des pièces. A vous de faire revivre ce bien.
A visiter afin de vous projetez sur un bel avenir en famille.!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 107 400 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres: 4



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	480 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	291
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T576170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1347199
-----------	---------

