



Bas de villa T3 avec jardin- Saint maximun



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 303,822.66

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: Saint-Maximin-la-Sainte-Baume
Indicatif régional: 83470
Soumis: 09/08/2025

Description:

Situé dans un environnement paisible, ce bas de villa de 62 m² vous séduira par son charme et son bel espace extérieur de 1100 m², entièrement plat et exploitable.
Le bien se compose d'un séjour confortable, d'un coin cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau avec WC séparés.
À l'extérieur, vous profitez d'un grand jardin privatif, parfait pour les repas en plein air, les loisirs ou un projet d'aménagement paysager.
Le stationnement est facile sur la propriété.
 Localisation idéale : au calme, tout en restant proche des commodités et axes principaux.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1994

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 62 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 173

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T649051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1488017

