



Apartamento T3 em Albergaria-a-Velha e Valmaior de 116,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 334,444.11

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Albergaria-a-Velha
Indicatif régional:	3850-086
Soumis:	09/08/2025

Description:

Nouvel Immeuble à 2 Minutes du Centre d'Albergaria-a-Velha – Livraison Prévues 2027/2028

Nous vous présentons une excellente opportunité d'investissement au cœur d'Albergaria-a-Velha : un immeuble moderne de construction neuve, dont l'achèvement est prévu entre 2027 et 2028, comprenant 3 étages et un total de 12 appartements (4 par étage), avec des logements T1/T2 et T3 encore disponibles. Tous les appartements bénéficient d'un emplacement de garage.

Profitez dès maintenant de l'opportunité d'acquérir votre T1/T2 ou T3 au meilleur prix !

Emplacement privilégié, à seulement 2 minutes du centre-ville, avec un accès facilité aux écoles, commerces, services et transports, garantissant un quotidien pratique et confortable.

Achat sur plan – bénéficiez des prix de lancement ! En achetant à ce stade, vous pouvez profiter de conditions spéciales et, selon l'avancement du chantier, personnaliser certains éléments de finition.

Caractéristiques de construction :

Parties Privées :



Revêtement flottant Finsa AC5 (haute résistance) ;

Sols de salles de bains en céramique de première qualité ;

Châssis en aluminium avec double vitrage, lame d'air et rupture thermique ;

Climatisation installée ;

Faux plafonds en plaques de plâtre avec spots encastrés ;

Placards intégrés ;

Portes et finitions en bois noble (Tola, Finsa, Izombé) ;

Porte d'entrée de sécurité.

Espaces Communs :

Revêtement céramique de haute qualité ;

Vidéophone.

Cuisines Entièrement Équipées :

Meubles en thermolaminé ;

Plans de travail en Silestone ;

Équipées d'une table de cuisson vitro-céramique, d'un four électrique, d'une hotte, d'un réfrigérateur combiné et d'un micro-ondes ;

Système de production d'eau chaude avec pompe à chaleur.

Un projet moderne, efficace et aux finitions de haut niveau, idéal pour ceux qui recherchent la qualité de vie ou une rentabilité assurée.

Pour plus d'informations ou pour planifier une rencontre, contactez-nous. Réservez dès maintenant votre T1 ou T3 au meilleur prix !

#ref: 147021

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 116 m²



Room details

Total rooms: 8

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T101260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 147021

