



## Éolienne Vestas V52, 850 kW, exploitation prolongée jusqu'en 2034



### Information de l'agent

Nom:	Olivier Nachbagauer
courriel:	info@efg-immo.com
Nom de compagnie:	EfG Consulting
Pays:	Allemagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Site web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre

#### Location

Pays: Allemagne  
Soumis: 12/08/2025  
Description:

Le site de Gehlsdorf dispose d'une éolienne Vestas V52 d'une puissance nominale de 850 kW et d'une hauteur de moyeu de 86 m. Elle a été mise en service en 2003. Le rendement annuel moyen des cinq dernières années est de 1 220 000 kWh.

Le loyer s'élève à 5 900 euros par an. Une expertise de poursuite de l'exploitation a été réalisée et garantit le fonctionnement jusqu'en 2034 au moins. La commercialisation s'effectue actuellement sur le marché spot.

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID: PHo-Ve52



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

