



## Studio avec balcon et vue sur la piscine en parfait état, Etara 3, Sveti Vlas, Dinevi Resort



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 73,335.04

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Burgas
Ville:	Bourgas
Soumis:	15/08/2025

### Description:

Studio avec balcon et vue sur la piscine en parfait état, Etara 3, Sveti Vlas, Dinevi Resort

Studio entièrement meublé et équipé, situé au rez-de-chaussée de la résidence Etara 3, à Sveti Vlas. Situé en deuxième ligne de plage, le complexe dispose d'une piscine avec bassin pour enfants, d'un parking, d'ascenseurs et d'un service d'entretien 5h/2. Il se trouve à environ 450 minutes à pied de la plage et à 300 minutes de l'arrêt de bus le plus proche, desservant Sunny Beach, Nessebar, Bourgas et d'autres destinations. Le célèbre port de plaisance Marina Dinevi se trouve à XNUMX mètres du complexe. Ce port peut accueillir plus de XNUMX yachts et abrite également les meilleurs restaurants, bars et cafés de Sveti Vlas.

Ce studio de 38 m<sup>2</sup> comprend une pièce spacieuse et bien aménagée avec kitchenette et coin salon/chambre, un balcon avec vue sur la piscine et une salle de bain avec cabine de douche, WC et lavabo. Idéal pour un investissement locatif ou pour une location saisonnière.

### Services et commodités à Etara 3, Sveti Vlas :

– Piscine avec transats gratuits

- Espaces verts



- Conciergerie 24h/7 et XNUMXj/XNUMX
- Parking sécurisé 24h/7 et XNUMXj/XNUMX
- Commerces 24h/7 et 2j/XNUMX (XNUMX minutes à pied)
- Restaurants (2 minutes à pied)
- Marché aux fruits (2 minutes à pied)
- Arrêt de bus (2 minutes à pied)
- La plage est à 3 minutes à pied

Les frais d'entretien sont de 12 EUR/m<sup>2</sup>.

## Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	38 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	1
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	5
-------------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T9665/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T9665/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	328237
-----------	--------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

