



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,912.66

### Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Moscou
Ville:	Moscou
Soumis:	19/08/2025

### Description:

В 4-х этажном бизнес-центре класса А собственник сдает помещения под производство продуктов общественного питания, кафе, столовую 206,4 кв.м в подвале здания, цена 155 018 рублей в месяц за все помещения с НДС. Возможно брать в аренду меньшее количество комнат для хранения. В настоящее время подведена мощность 58 кВт, возможно подведение любой необходимой мощности. Зона погрузки-выгрузки продукции в 5 метрах от выхода. Старый арендатор не работает, освобождает помещение и распродает оборудование и мебель. Предоставляется юридический адрес. Прямая аренда, срок аренды - любой, но не менее 11 месяцев, предоплата 1 месяц. Территория комплекса находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Здание оснащено телефоном, Интернет, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционерами и противопожарной сигнализацией. Наземная парковка на 72 машиномест (стоимость места – 3 500 руб/месяц с НДС). Метро «Новокосино» 12 минут пешком. Адрес: г. Москва, ул. Суздальская, 46 Торг уместен [#7307876#]

Condition:	Good
Année:	2006

### Commun

Pied carré fini:	206.4 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Building details

Nombre de pieds carrés:	4
-------------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333433/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T333433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 7307876

