



PROCHE MER & GOLF ! PENTHOUSES 3CH DE STANDING VUE MER SUR LE GOLF DU PARC DE MONT CHOISY - ILE MAURICE



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|-------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 29,219,736.15 |

Location

| | |
|---------|------------|
| Pays: | Maurice |
| Soumis: | 15/08/2025 |

Description:

Référence : MU1120CPHESI Accessibilité : Citoyens mauriciens & non citoyens mauriciens (achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Grand Baie, Ile Maurice Catégorie : Projet PDS Smart City Statut : Sur plan, livraison prévue pour juin 2027 Type : Appartements & Penthouses Vue : Mer, Golf & Montagnes Disponibilités : Penthouses 2, 3 & 4 chambres Penthouses (127 à 236 m²) 2, 3 ou 4 chambres avec salles de bain, cuisine, salon/salle à manger ouvert sur une belle terrasse avec vue imprenable golf, mer ou montagnes et un parking... Prix Penthouses 2 chambres (127 m²) : À partir de 20,212,900 MUR* Penthouses 3 chambres (164 à 230 m²) : À partir de 24,899,900 MUR* Penthouses 4 chambres (236 m²) : À partir de 31,999,900 MUR* *hors frais divers Résidence : Ascenseurs, aires de jeux, restaurants, commerces, espaces verdoyants, parking sécurisé, résidence sécurisée 24/7... Commodités : Proche de la plage, des commerces, écoles, hôpitaux, transports, terrain de golf, supermarché... Lieux à proximité 2 min de Mont Choisy le Mall 5 min de Grand Baie la Croisette 8 min de la plage de Mont Choisy 10 min de Mont Choisy Le Golf 10 min de la plage de La Cuvette 35 min de Port-Louis Situé à Grand Baie, au cœur d'un quartier prisé et en plein essor, ce nouveau projet PDS Smart City allie élégance, confort et cadre de vie exceptionnel. Accessible aux Mauriciens comme aux étrangers, il propose des appartements et penthouses de 1 à 4 chambres, avec de superbes vues sur la mer, le golf ou les montagnes. Les intérieurs spacieux offrent une belle pièce à vivre ouverte sur une grande terrasse, une cuisine moderne, des finitions soignées et un parking sécurisé. Les penthouses bénéficient de volumes généreux et d'un panorama à couper le souffle. La résidence, sécurisée 24/7, intègre ascenseur, aires de jeux, restaurants, commerces et espaces verts. À seulement quelques minutes des plages, golfs, centres commerciaux, écoles et hôpitaux, elle bénéficie d'un emplacement stratégique.



Localisation : Grand Baie, véritable joyau du nord de l'île Maurice, séduit par ses plages de sable blanc, ses eaux turquoise et son ambiance vibrante. Destination prisée pour son art de vivre, elle offre un parfait équilibre entre détente, loisirs et sophistication. Que vous soyez amateur de sports nautiques, de golf ou de plaisirs gourmands, Grand Baie répond à toutes les envies. Entre une partie de golf au Mont Choisy Le Golf, dessiné par le renommé Peter Matkovich, une sortie en mer, une soirée animée ou un dîner raffiné en bord de lagon, chaque journée promet des instants uniques. Flânez sur la promenade, dégustez un café ou une viennoiserie artisanale en terrasse, et savourez la douceur de vivre tropicale dans un cadre où tout est à portée de main. Grand Baie, c'est bien plus qu'un lieu de résidence : c'est un art de vivre. Un investissement idéal pour vivre, louer ou diversifier son patrimoine dans l'un des secteurs les plus dynamiques de l'île Maurice. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Année: 2027

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 230 m²

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T867/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1120CPTHSI

