



## APPARTEMENTS MODERNES DE 2CH PROCHE MER A TROU AUX BICHES – ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 25,229,993.98

### Location

Pays:	Maurice
Soumis:	15/08/2025
Description:	

Référence : MU1103BKAZ Accessibilité : Citoyens mauriciens & non citoyens mauriciens (achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Trou aux Biches, Ile Maurice Catégorie : Projet R+2 Statut : Livraison prévue pour 2027 Type : Appartements et Penthouses Disponibilités : Appartements 2 et 3 chambres, Penthouses 3 chambres Appartements 2 chambres – A partir de 131 m<sup>2</sup> (RDC & 1er étage) 2 chambres, 2 salles de bain, salon/salle à manger/cuisine équipée, buanderie équipée, terrasse, parking... Appartements 3 chambres – A partir de 136 m<sup>2</sup> (RDC & 1er étage) 3 chambres, 2 salles de bain, salon/salle à manger/cuisine équipée, buanderie équipée, WC invité, terrasse, parking... Penthouses 3 chambres vue mer – A partir de 273 m<sup>2</sup> 3 chambres, 3 salles de bain, dressing, salon/salle à manger/cuisine équipée, buanderie équipée, store, terrasse couverte, terrasse ouverte, piscine privée, vue mer, parking... Résidence : Piscine commune, espaces verdoyants, ascenseur, parking, sécurité 24/7... Commodités : Proche de la mer, Grand Baie La Croisette, Eden beach, hopitaux, commerces, écoles... Prix : Appartements 2 ch : A partir de MUR 21,500,000\* Appartements 3 ch : A partir de MUR 23,000,000\* Penthouses 3 ch vue mer : A partir de MUR 44,000,000\* \*hors frais divers Cette résidence exclusive allie charme méditerranéen et modernité dans un cadre idyllique. Composée de deux blocs de 10 appartements chacun, elle propose des appartements de 2 et 3 chambres au rez-de-chaussée et au premier étage, ainsi que des penthouses de 3 chambres avec vue mer. Chaque chambre sera équipée de la climatisation pour un confort optimal, tandis que les cuisines seront entièrement aménagées et équipées avec des finitions modernes et fonctionnelles. Les résidents bénéficieront d'un cadre de vie privilégié avec un accès à une piscine commune, des espaces verdoyants soigneusement aménagés, ainsi qu'un ascenseur pour un confort absolu. Un parking sera également mis à disposition, et la résidence offrira une sécurité optimale pour garantir tranquillité et sérénité à ses habitants. Idéalement située à quelques pas des plus belles plages, cette résidence est une opportunité rare d'allier luxe, sérénité et art de vivre



---

insulaire. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Année: 2027

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 131 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T885/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: MU1103BKAZ

