



## APPARTEMENTS 3CH A 2 PAS DE TRIBECA MALL & EBENE, AU PIEDS DU METRO - ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 18,878,698.9

### Location

Pays: Maurice  
Soumis: 15/08/2025

### Description:

Référence : DIP646CVGMK-E Lieu : Côte d'Or, Ile Maurice Catégorie : Résidence neuve - Smart City  
Scheme Statut : Disponible immédiatement Type : Appartements & Penthouses Description :  
Appartements vue montagne : 2 à 3 chambres de 70 à 143 m<sup>2</sup> Penthouses vue montagne : 3 chambres de 179 à 355 m<sup>2</sup> Résidence : - Balcons dans toutes les unités - Parking privé pour chaque appartement - Ascenseur - Piscine commune - Club house - Salle de gym - TV Satellite - Jardin de plus de 5 000 m<sup>2</sup> dans la résidence - Accès personnes à mobilité réduite - Générateur - Caméra CCTV - Sécurité 24/7 - Service réception - Accès à carte magnétique Commodités : Métro en bas de la résidence, à 2 pas de Tribeca Mall et Ebene Cybercité, des centres commerciaux (Trianon, Bagatelle...), restaurants, bars, centres sportifs et médicaux, des écoles internationales de Moka (La Bocage, Ecole des Mascareignes...), 10 mn de Port-Louis ... +++ : A 2 pas d'Ebène, de Moka Smart City et de Tribeca Mall Prix : Appartements 2 chambres à partir de 10,429,000 MUR\* Appartements 3 chambres à partir de 16,375,000 MUR\* Penthouses de 3 chambres au 10ème étage à partir de 25,693,000 MUR\* \*hors frais divers Une vie urbaine proche de la nature au cœur de Maurice. Ce projet vert donc eco-responsable incarne la vie moderne avec tout ce dont vous avez besoin pour travailler, jouer, socialiser, vous détendre et profiter de votre meilleure vie dans le cœur vert de l'île Maurice. Vos trajets quotidiens deviennent une balade et se rapprochent des commodités : - La Cybercité animée d'Ebene, Hermes & Moka Smart City à moins de 5 mn en voiture - Des lieux populaires comme le centre commercial Bagatelle et le complexe sportif national de la Côte d'Or en moins de 5 mn également - Proche des installations médicales telles que l'hôpital Welkin - A côté de l'Université de Maurice et les crèches, les écoles primaires et secondaires Cette résidence comprend un total de 5 blocs d'appartements, chacun avec 78 appartements d'une à trois chambres, dont 4 penthouses. Le développement est situé dans la partie nord-ouest de la ville, dans un environnement luxuriant le long de la rivière Terre Rouge. Debout sur son point culminant à plus de



330m au dessus du niveau de la mer, les appartements sont idéalement positionnés pour offrir une vue imprenable sur la chaîne de montagnes de Moka et ses magnifiques environs. A voir au plus vite car peu de disponibilités ! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 142 m<sup>2</sup>

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TKDK-T983/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TKDK-T983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: DIP646CVGMK-E

