



Sublime appartement 3 chambres sur la mer & marina à Rivière Noire - Ile Maurice



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 33,981,658.02

Location

Pays: Maurice
Soumis: 15/08/2025

Description:

Référence : DIP624CMB2F Accessibilité : Citoyens mauriciens uniquement Lieu : Rivière Noire, Ile Maurice Catégorie : Projet neuf pour marché local Statut : Livraison prévue pour Septembre 2027 Type : Appartement Description : • Situé au RDC • 3 chambres • 3 salles de bain • Salon / Salle à manger • Cuisine • Terrasse • Parking • Surface construite : 139 m² Résidence : Marina privée, belle piscine de 25 mètres de long, plage de sable en face de la résidence, espace vert aménagé... Prix de vente : 29,475,000 MUR hors frais divers Commodités : 5 minutes du Centre Ruisseaux Creole et de ses commerces, de la Balise Marina, proche des restaurants, bars, centres sportifs et médicaux, des écoles, 10 mn du Golf de Tamarina ... +++ : Accès direct à la plage et à la Marina en face de la résidence Offrez-vous une opportunité rare et exclusive : vivre les pieds dans l'eau dans l'un des emplacements les plus recherchés de l'Ouest de l'Île Maurice, à Rivière Noire. Ce projet résidentiel d'exception a été conçu pour allier architecture contemporaine, confort absolu et prestations haut de gamme. Les espaces de vie, ouverts et lumineux, créent une atmosphère à la fois moderne, élégante et chaleureuse. Les appartements, spacieux et soigneusement agencés, proposent de 1 à 4 chambres. Les penthouses bénéficient d'un accès privatif, de vastes terrasses et de piscines privées. Les appartements en rez-de-chaussée disposent de jardins et terrasses privatives, tandis que les autres unités offrent de beaux balcons avec vue mer imprenable. Chaque résidence peut également être équipée d'un système de domotique (en option) pour un confort de vie optimisé. Profitez d'un style de vie unique, où il est possible de marcher pieds nus jusqu'à la plage située juste en face de la résidence. Une véritable invitation au bien-être, dans une ambiance boho-chic raffinée, encore unique sur l'île. Que ce soit pour y vivre ou pour investir, ce projet représente une opportunité exceptionnelle dans un cadre idyllique, entre mer, sable et modernité. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Année: 2027



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	139 m ²

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T989/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	DIP624CMB2F
-----------	-------------

