



BELLE & GRANDE RESORT VILLA STYLE BALINAIS AU CLOS DU LITTORAL A GRAND-BAIE – ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,500,541.26

Location

Pays: Maurice
Soumis: 15/08/2025

Description:

Référence : DIP571CDLE5CR Accessibilité : Mauricien & Etranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien) Lieu : Grand Baie, Ile Maurice Catégorie : Revente Statut : Habitable de suite Type : Villa RES de plain-pied vendue meublée Villa Plain-pied : 4 belles chambres ensuite, 4 SDB, salon/SAM, cuisine aménagée, store, kiosque, piscine privée, terrasse, jardin, double garage... Vendue entièrement meublée et équipée Piscine privée de 42 m² Surface habitable : 290 m² Surface terrain : 800 m² Villa sans vis-à-vis Resort : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence, parking bateau, club house, kids club, lounge club, boulodrome... Autres : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand-Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles (secteur recherché) Beach Club « La Plage » : Beach club privée face lagon (réservé aux résidents), piscine, restaurant, bar... Prix de vente : 1,280,000 EUR hors frais divers (le prix inclus meubles, décors et équipements) Cette grande & belle villa de 4 chambres est vendue meublée et équipée. Vous pouvez venir avec vos valises et vous installer dans votre belle villa proche des commodités et plages. Le Clos du Littoral est sans conteste la plus belle et la plus prestigieuse réalisation à ce jour dans le Nord. Le Village du Clos du Littoral est un savant mélange de luxe, de raffinement et de douceur de vivre. Nichées dans leurs jardins arborés et agrémentés d'une magnifique piscine, les villas sont disposées de façon à assurer à chacun une intimité complète. Grand-Baie est une ville en bord de mer dynamique et accueillante avec tous les commerces et activités garnies. Vous pourrez découvrir ses restaurants, magasins et de ses centres commerciaux ouverts toute l'année. Beau terrain pour profiter des belles journées ensoleillées ! Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	290 m ²
Dimesions du lot:	800 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/TKDK-T990/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	DIP571CDLE5CR
-----------	---------------

