



POUR INVESTISSEURS ! VILLAS AVEC SERVICES HOTELIERS DANS LE NORD DE L'ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 24,990,000

Location

Pays: Maurice
Soumis: 15/08/2025

Description:

Référence : DIP225VSEC Lieu : Cap Malheureux, Ile Maurice Catégorie : Résidence neuve PDS Statut : En construction Type : Villas domotiques Description : - 1 spacieuse chambre - 1 douche à l'italienne et une baignoire-jacuzzi - 1 dressing avec coffre-fort - Séjour, Salle à manger, Cuisine - 1 coin bureau - 1 espace de rangement - Piscine avec éclairage, transats et palmier - Un sauna avec la vue sur la piscine chauffée en pierre naturelle - Terrasse - Espace barbecue - Meublée et équipée - Surface : 115 m²
Résidence : Spa, lounge café, salle de sport, piscine de 15 m, club pour enfants, parc, terrains de pétanque et un accès privilégié au Beach Club La Plage à Trou aux Biches... Prix de vente : 24,990,000 MUR hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Commodités : Proche de la plage, des commerces, écoles, hôpitaux, transports, terrain de golf, supermarché... Découvrez un concept de villa d'exception alliant luxe, technologie et raffinement, situé à Grand Baie, sur la côte nord de l'île Maurice, à moins de 5 minutes de toutes les commodités : plages, restaurants, futur golf, supermarchés, banques et cliniques. Cette région prisée est idéale pour les expatriés et investisseurs recherchant une rentabilité locative. Ces villas individuelles offrent un niveau de standing incomparable, intégrant une domotique avancée pilotée par tablette tactile : contrôle de l'éclairage, diffusion sonore, climatisation, sauna à distance, et un toit rétractable automatique unique au monde pour profiter pleinement des espaces extérieurs. Chaque villa est décorée avec soin, mariant élégance et modernité dans un cadre luxueux. Le complexe propose également un service personnalisé haut de gamme : restauration, conciergerie 24/7 et prestations dignes d'un palace 5 étoiles. Les propriétaires bénéficient d'infrastructures exclusives : spa, lounge café, salle de sport, piscine de 15 m, club pour enfants, parc, terrains de pétanque et un accès privilégié au Beach Club La Plage à Trou aux Biches. Ces villas sont plus qu'un simple logement : elles représentent un véritable joyau immobilier, offrant un concept novateur et raffiné, avec intimité, sécurité et un cadre enchanteur. Une opportunité rare de devenir propriétaire d'un bien unique au monde, véritable coin de paradis sur l'île



Maurice. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 115 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T999/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DIP225VSEC

