



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 275,000

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	22/08/2025

Description:

Appartement 2 chambres à Nerja, dans le quartier Parador, en plein centre-ville et avec piscine commune.

Situé dans le quartier le plus recherché de Nerja, à seulement 3 minutes à pied de la plage et à 5 minutes du Balcon de l'Europe, cet appartement se trouve dans l'un des immeubles les plus prisés et emblématiques de Nerja : l'Edificio Coronado. En plein centre, sans pente, il se trouve à 150 mètres des plages de Burriana et de Carabeillo.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, de jardins et d'une piscine commune bien entretenue.

Il comprend 2 chambres (la chambre principale est orientée à l'ouest et dispose d'un placard intégré), une salle de bain complète avec douche, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, un hall d'entrée et un salon-salle à manger spacieux et lumineux.

Le salon-salle à manger a été prolongé par la terrasse (facilement aménageable), donnant à cette pièce une sensation d'extérieur grâce à ses grandes fenêtres.

L'appartement est situé au deuxième étage avec ascenseur.

Orientée ouest, ensoleillée l'après-midi.

Climatisation dans les chambres et le salon-salle à manger.

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km de Malaga. Elle est à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada de Grenade.

Elle compte environ 22 000 habitants.



Bénéficiant d'un emplacement privilégié, Nerja offre des paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et ses plages magnifiques.

Son climat, avec des températures douces toute l'année, est idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals renommés, de ses belles rues bien entretenues et de l'accueil chaleureux de ses habitants.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	52 m ²

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/JUMN-T262/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	2769
-----------	------

