



## pavillon avec piscine



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 258,587.78

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Illiers-Combray
Indicatif régional:	28120
Soumis:	19/08/2025

### Description:

A Illiers-Combray, dans un quartier calme avec tous commerces accessibles à pied<br />Sortie d'autoroute à 1.5km, gare, maison médicale, école, collège ....<br /> Pavillon de 103m<sup>2</sup> à proximité de toutes commodités (à pied) sur un terrain de 603m<sup>2</sup> clos et sans vis à vis<br />Au rez de chaussée grande pièce de vie lumineuse de 32 m<sup>2</sup><br />Cuisine lumineuse également de 13 m<sup>2</sup> et un accès au garage de 22 m<sup>2</sup> + un wc et un débarras<br />A l'étage, un palier qui dessert 4 belles chambres lumineuses et une salle de bain (baignoire + douche) avec wc<br />A l'extérieur, une terrasse de 25m<sup>2</sup> avec store sur toute la longueur donnant vue sur une belle piscine (8x4m) sous un abri très spacieux (11x7m) qui vous permettra d'en profiter toute l'année

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1981

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	103 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	603 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 262

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T644770/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T644770/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1480009

