



SECTEUR PAVILLONNAIRE DE FLEURY MEROGIS



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 312,108.06 |

Location

| | |
|-----------------------|----------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Île-de-France |
| Ville: | Fleury-Merogis |
| Indicatif régional: | 91700 |
| Soumis: | 23/08/2025 |

Description:

Située à Fleury-Mérogis (91700), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal dans un quartier pavillonnaire et paisible tout en étant à proximité des commodités essentielles. Avec une surface de terrain de 445 m² et belle terrasse, ce bien offre un cadre de vie agréable et familiale.
Maison divisible en trois appartements.

Cette maison de 149 m² propose un agencement optimal sur trois niveaux.
Le rez-de-chaussée comprend un salon salle à manger, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau et WC séparés.
Les combles offre un espace supplémentaire pour y installer une suite parentale avec chambre, dressing, salle d'eau et WC.
Le sous-sol complet abrite un garage, une chaufferie, une cuisine et une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
En outre, l'assurance d'un confort et une intimité appréciables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun

| | |
|------------------|--------------------|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 2 |
| Pied carré fini: | 149 m ² |



Dimesions du lot: 445 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 392

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T666537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1502957

