



listing



Information de l'agent

Nom:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Site web:	https://villasblancarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,691,338.16

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Miguel de Salinas
Soumis:	27/08/2025

Description:

Villa de luxe à la campagne à San Miguel de Salinas, Costa Blanca

Un espace de vie spacieux au milieu de la nature

Cette villa magnifiquement rénovée allie parfaitement espace, intimité et équipements modernes. D'une superficie de 300 m², elle comprend quatre chambres spacieuses, trois salles de bains et un grand séjour ouvert avec cuisine. Toutes les chambres et le salon sont climatisés, pour un confort optimal toute l'année.

La maison dispose également d'une buanderie, d'une buanderie séparée et de deux terrasses avec une vue imprenable sur le lagon rose, la mer et la campagne environnante.

Confort moderne et vie durable

La villa a été soigneusement rénovée avec des matériaux respectueux de l'environnement. Un système de panneaux solaires favorise l'efficacité énergétique, tandis qu'une station d'épuration écologique contribue à réduire l'impact environnemental. La propriété dispose également d'une piscine chauffée, idéale pour profiter du style de vie de la Costa Blanca toute l'année.

Des espaces extérieurs exceptionnels

Cette propriété, située sur un impressionnant terrain de 26 000 m², offre un potentiel de



développement infini, permettant par exemple la plantation d'orangers ou de citronniers. La propriété comprend #13;#13;

Piscine privée de 9 x 5 m avec bain à remous Pergola avec salon de jardin et foyer. Garage fermé pour 2 voitures Réservoir d'eau d'une capacité de 15 000 m³ Propriété entièrement clôturée avec accès par deux rues. #13;#13;

Points forts de l'emplacement #13;#13;

Cette villa se trouve à seulement 4 km du centre de San Miguel de Salinas , un charmant village espagnol avec ses restaurants, ses boutiques et ses marchés locaux. Les célèbres plages d' Orihuela Costa , avec leur sable doré et leurs criques familiales, sont à seulement 15 minutes en voiture . #13;#13;

Les amateurs de golf apprécieront la proximité du golf de Villamartín (7 à 8 minutes) et du célèbre Las Colinas Golf & Country Club (10 à 20 minutes) . Pour les vols internationaux, les aéroports d'Alicante et de Murcie-Corvera sont à environ 45 minutes en voiture . #13;#13;

Pourquoi choisir cet hébergement ? #13;#13;

4 chambres et 3 salles de bain avec rénovation moderne. Piscine privée chauffée, bain à remous et terrasses spacieuses. Équipements écologiques, dont des panneaux solaires. Terrain de 26 000 m² avec espace pour potagers Vues spectaculaires sur la campagne, la lagune et la mer. Les plages, les terrains de golf et les aéroports sont accessibles à pied. #13;#13;

Trouvez la maison de vos rêves avec Lisa Frain Real Estate #13;#13;

Cette villa unique est idéale pour ceux qui apprécient l'espace, l'intimité et un environnement naturel sans sacrifier les équipements modernes. #13;#13;

Contactez Lisa Frain Real Estate dès aujourd'hui et nous vous aiderons à trouver cette superbe maison à San Miguel de Salinas.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	300 m ²
Dimesions du lot:	26000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: FL-46087

