



## Apartamento T2 no Monte Estoril a 5 Minutos da Praia



### Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 588,745.47

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Soumis:	26/08/2025

### Description:

Apartamento T2 recentemente renovado no Monte Estoril, a poucos minutos a pé da praia e do prestigiado Casino Estoril. Com 72 m<sup>2</sup> de área útil, este imóvel combina modernidade e conforto, oferecendo uma localização privilegiada junto ao mar e à conveniência urbana.

A sala ampla e banhada por luz natural é ideal para momentos de convívio e descontração. A cozinha, totalmente equipada com forno, micro-ondas, frigorífico, placa vitrocerâmica, máquina de lavar louça e roupa, conta ainda com armários embutidos e iluminação LED integrada, garantindo praticidade e sofisticação no dia a dia.

A zona privativa é composta por dois quartos confortáveis, um deles com roupeiro embutido, e uma casa de banho moderna com base de duche. O apartamento usufrui de uma excelente orientação solar



nascente/poente, com duas frentes que garantem luminosidade durante todo o dia.

Situado no 1.º andar de um prédio com elevador, dispõe de arrecadação, acrescentando espaço extra para organização. A localização é um dos pontos fortes deste imóvel, com proximidade a serviços como supermercados, farmácias, escolas, transportes públicos e áreas de lazer.

Uma oportunidade rara de viver num dos locais mais cobiçados da linha de Cascais, onde a proximidade do mar se alia ao charme e à tranquilidade de uma das zonas mais elegantes da região. Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Categoria Energética: B

#ref:AH2527-AC

Année: 1994

## Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 72 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2527-AC

