



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 344,246.36

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Balcones
Soumis:	13/02/2025

### Description:

Appartements neufs à vendre à Alicante, Los Balcones, Torrevieja

Découvrez ces appartements neufs et modernes à Los Balcones, Torrevieja, offrant 2 chambres, 2 salles de bains, et de 63 à 70 m<sup>2</sup> d'espace de vie contemporain. Conçus pour le confort et la commodité, ces logements disposent de cuisines ouvertes, de fenêtres à double vitrage, ➡ et d'un accès à une communauté privée avec une superbe piscine commune. Situés à seulement 3 km de la plage, à 10 km des terrains de golf, et à 2 km de toutes les commodités, ces appartements offrent un excellent potentiel locatif. Un parking souterrain et des espaces de stockage sont disponibles en option. ➡ Choisissez entre des unités au rez-de-chaussée avec terrasses (à partir de 275 000 €) ou des appartements au premier étage avec solariums (à partir de 325 000 €).

Opportunité d'investissement à Torrevieja

Los Balcones est un quartier résidentiel très recherché à Torrevieja, connu pour son environnement tranquille et sa proximité avec la côte méditerranéenne et la vie urbaine animée. À quelques minutes des plages de Torrevieja, des promenades animées et des meilleurs restaurants, ce quartier offre un mélange de détente et de divertissement. À proximité, vous trouverez des terrains de golf renommés tels que Villamartín Golf, Las Ramblas et La Finca Golf, ce qui le rend idéal pour les passionnés de golf.

Torrevieja elle-même possède une riche histoire, de superbes lacs salés et une communauté d'expatriés



dynamique, assurant une atmosphère accueillante toute l'année. Avec un accès facile à l'aéroport d'Alicante (à 60 km) et aux villes d'Orihuela Costa, Guardamar et Alicante, Los Balcones est un emplacement privilégié pour les vacanciers comme pour les résidents permanents.

## Immobilier à Alicante

Fort de nombreuses années d'expertise dans l'immobilier de la Costa Blanca, nous nous spécialisons dans la recherche de la propriété idéale pour chaque client. Notre équipe offre un service personnalisé, une connaissance du marché local et des conseils d'experts à chaque étape du processus d'achat. Que vous recherchiez une maison de vacances, un bien d'investissement ou une résidence permanente, nous vous garantissons une expérience fluide et sans tracas. Laissez-nous vous aider à trouver la maison de vos rêves en Espagne !

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 63 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5306

