



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclayspropertie.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,385,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	26/05/2025

Description:

Nouvelle villa individuelle à vendre à La Marina

Découvrez une villa intemporelle et avant-gardiste de 305m² au design unique et stylé, s'étendant sur trois étages et comprenant 4 chambres principales avec salles de bains attenantes. Nichée sur un terrain de 935m², cette résidence présente des caractéristiques attrayantes et originales qui marient le confort fonctionnel avec l'esthétique contemporaine. Parmi les points forts, on compte un ascenseur privé desservant tous les étages, une cuisine spacieuse et plusieurs terrasses ensoleillées et expansives.

Méticuleusement conçue avec des matériaux et des techniques soigneusement sélectionnés, cette villa répond aux attentes de chaque acheteur exigeant.

Située dans le quartier résidentiel prisé de La Marina, ouvert toute l'année et entouré d'une réserve naturelle, d'une forêt de pins et du Rio Segura, cette maison offre à la fois intimité et commodité. Une courte promenade mène aux commodités et aux services, en faisant un emplacement idéal pour ceux qui apprécient un environnement serein. Parfait pour les amateurs de sports et de nature, la propriété est à quelques minutes en voiture de 7 belles plages labellisées Pavillon Bleu, garantissant une qualité de vie exquise.

Propriétés à vendre à La Marina

La résidence offre également un accès facile à diverses installations sportives, notamment un centre de



fitness, un spa, des terrains de tennis et de paddle, ainsi que des sentiers de vélo et de randonnée. Située à courte distance en voiture du club de golf et de campagne, cette maison est le refuge parfait pour ceux qui aiment les sports et les activités balnéaires, combinant un mode de vie luxueux avec la proximité des commodités de loisirs.

Bienvenue à La Marina !

La Marina est située dans le sud de la Costa Blanca, à Alicante. À seulement 1 à 3 km de la plage, à 25 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 10 km du parcours de golf le plus proche. La Marina a beaucoup à offrir...

L'urbanisation La Marina offre l'endroit idéal pour établir votre domicile espagnol. Vous trouverez de nombreux bars et restaurants qui s'adressent non seulement aux habitants, mais à toutes les nationalités vivant ici.

La Marina urb dispose de nombreuses commodités telles que des magasins, des restaurants, des supermarchés, des pharmacies, des médecins, des vétérinaires et des transports publics qui vous conduiront aux plages, à l'aéroport (à seulement 20 minutes !) et aux villes environnantes. La Marina propose des plages vierges labellisées Pavillon Bleu bordées de dunes protégées ainsi que des forêts de pins - idéales pour se promener toute l'année ! À seulement 3 km, c'est à 5 minutes en voiture, à 45 minutes à pied ou à un court trajet en bus depuis l'urbanisation. Dans l'ensemble, l'urbanisation La Marina est un endroit fantastique pour acheter une propriété - que ce soit une première ou une deuxième maison. L'urbanisation propose deux piscines publiques avec toboggans pour enfants et de nombreux types de divertissements estivaux différents, notamment de la musique live, du bingo et des soirées quiz, des fêtes locales avec des activités, de la danse et bien plus encore!

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 5
Pied carré fini: 305 m²
Dimensions du lot: 935 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5570NB

