



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 382,500

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Los Alcazares
Soumis:	13/02/2025

### Description:

Superbes Nouvelles villas à vendre sur la Costa Cálida avec piscine privée dans un emplacement privilégié

Découvrez ces villas exceptionnelles, offrant un mode de vie moderne avec l'équilibre parfait entre confort, intimité et commodité. Avec trois modèles au choix ➡ ces villas varient en superficie construite de 92 m<sup>2</sup> à 96 m<sup>2</sup>, et des terrains de 350 m<sup>2</sup> à 375 m<sup>2</sup>. Les prix commencent à partir de 361 500 €, offrant un excellent rapport qualité-prix pour un style de vie luxueux dans cette région prisée.

Chaque villa dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains modernes, idéales pour les familles ou ceux recherchant un havre de paix. Le design ouvert permet une vie fluide, tandis que la piscine privée et le garage offrent à la fois détente et sécurité. La climatisation et les appareils électroménagers inclus garantissent un environnement de vie confortable tout au long de l'année.

➡ Situées à seulement 10 minutes à pied de la plage (960 mètres) et à proximité des commodités locales (300 mètres), des terrains de golf (300 mètres) et de l'aéroport (11 km), vous profiterez d'un mode de vie paisible tout en étant bien connecté.

Ces villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une zone calme tout en étant proches de tout ce dont vous avez besoin. Que vous recherchiez une maison familiale ou une résidence de vacances, cette propriété offre le meilleur des deux mondes.



---

Date de livraison : décembre 2025

Nouvelles constructions à vendre à Murcie

Ces villas neuves à Murcie offrent la villa méditerranéenne parfaite dans un emplacement privilégié. À seulement 960 mètres de la plage et à 10 minutes à pied de la ville balnéaire animée de Lo Alcázares, vous profiterez d'un mode de vie côtier détendu. Le terrain de golf La Serena est à seulement 300 mètres, et les ➡magasins locaux, cafés et supermarché sont accessibles à pied.

L'aéroport international de Murcie est à seulement 11 km et l'aéroport international d'Alicante à une heure en voiture, ce qui rend les déplacements pratiques. La région bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an et dispose d'une excellente offre de soins de santé, de 3 écoles internationales et de 2 universités.

Explorez des villes historiques telles que Carthagène (à 15 minutes), profitez d'excellentes installations sportives et profitez des magnifiques côtes, de la campagne et des villages anciens. Serena Garden offre une qualité de vie élevée dans un cadre magnifique, ce qui en fait un excellent investissement.

Agents immobiliers Costa Cálida

Ne manquez pas l'occasion de posséder l'une de ces magnifiques villas dans un emplacement privilégié.

Que vous recherchiez une maison familiale ou un lieu de vacances, notre équipe est là pour vous aider à chaque étape. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ou en savoir plus sur ces propriétés impressionnantes. Votre maison de rêve est à un appel de distance !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Nouveau:

Oui

## Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 92 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 350 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5877NB



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

