



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 244,977.96

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Campoamor
Soumis:	30/05/2025

#### Description:

##### Appartement Neuf à Vendre sur la Costa Blanca

Situés dans un quartier tranquille mais bien connecté d'Orihuela Costa, ces ➡️ appartements prêts à emménager dans le complexe résidentiel exclusif Lomas de Campoamor offrent le mélange parfait de confort, d'intimité et de style méditerranéen. ➡️ Allant de 96m<sup>2</sup> + 16m<sup>2</sup> de terrasse à 109m<sup>2</sup> + 33m<sup>2</sup> de terrasse, et au prix entre 212.350€ et 244.000€, chaque appartement dispose de 2 chambres, 2 salles de bains, une cuisine indépendante avec ➡️ appareils électroménagers inclus, et un salon spacieux, le tout sur un seul niveau. Ces maisons comprennent la pré-installation de la climatisation, des fenêtres à double vitrage, une porte de sécurité renforcée et des comptoirs de salle de bain en marbre. ➡️ Les résidents bénéficient d'une communauté privée paisible avec des jardins magnifiquement entretenus et une grande piscine commune. Situés à seulement 6 km de la plage, à 800 mètres des commodités et à 1,2 km du prestigieux Real Club de Golf Campoamor, ces appartements offrent un excellent potentiel locatif et sont idéaux pour les vacances ou la vie à l'année.

Un style de vie méditerranéen élégant à quelques minutes du golf, des plages et de la vie locale animée. Orihuela Costa est l'une des destinations les plus prisées de la Costa Blanca, connue pour ses plages labellisées Pavillon Bleu, ses promenades côtières pittoresques et un mélange vibrant de communautés internationales et espagnoles. La région offre une grande variété d'activités de plein air, y compris le golf,



la randonnée et les sports nautiques. À proximité, le centre commercial Zenia Boulevard offre plus de 150 boutiques, restaurants et lieux de divertissement. Pour les amateurs de golf, des parcours renommés comme Villamartín, Las Ramblas et Campoamor sont tous à une courte distance en voiture. La culture et l'histoire ne sont jamais loin, avec des villes charmantes comme Orihuela, Torrevieja et Carthagène offrant des musées, une architecture historique et des festivals locaux. Que vous soyez attiré par le style de vie côtier ou les sentiers de montagne voisins, Orihuela Costa est la base parfaite.

## Agents Immobiliers sur la Costa Blanca

Avec plus de 25 ans d'expérience dans le secteur de l'immobilier, nous nous engageons à rendre votre parcours immobilier fluide et sans stress. Nos services complets de gestion juridique garantissent que tous les aspects légaux de votre achat sont traités avec le plus grand professionnalisme. Nous donnons la priorité aux besoins de nos clients en offrant un accompagnement et des conseils personnalisés à chaque étape, pour que vous puissiez vous concentrer sur la recherche de votre maison parfaite en toute confiance.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 97 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5974NB

