



listing

Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 449,408.61

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Ciudad Quesada
Soumis:	18/10/2024

Description:

Terrains en bord de golf à vendre au parcours de golf La Marquesa, Ciudad Quesada.

Une opportunité très rare et unique d'acheter un ou deux terrains à vendre au parcours de golf La Marquesa. Ce sont les ➡️ DERNIERS DEUX TERRAINS EN BORD DE GOLF disponibles ! Ces terrains ➡️ sont complètement plats et ont un accès privé au parcours de golf depuis votre porte ! Ils bénéficient également d'une communauté fermée privée.

✓ Situés au sein d'une communauté fermée de seulement 6 résidences au total, chaque terrain a un accès privé depuis la communauté vers le parcours de golf.

Les terrains se trouvent à 10 minutes à pied des commodités de Ciudad Quesada, à seulement 15 minutes en voiture de la plage. Une merveilleuse opportunité de construire la maison de vos rêves.

Terrains en bord de golf à vendre sur la Costa Blanca, à Alicante.

Chaque terrain a une superficie de 451m². Les deux terrains sont adjacents l'un à l'autre et peuvent être réunis pour former un terrain impressionnant de 902m² ! Chaque terrain a une occupation de 30 % et une "edificabilidad" de 27 %, cependant, la construction d'un sous-sol semi-enterré est autorisée, ce qui serait au niveau du sol avec de la lumière naturelle et ne serait pas pris en compte dans la superficie. ✓ Vous pouvez construire jusqu'à environ 300m² sur chaque terrain.

Un projet est disponible pour chaque terrain, qui a été payé et peut être adapté à vos besoins spécifiques.



Chaque villa se compose de 5 chambres et 4 salles de bains, d'un généreux salon d'environ 57m² avec buanderie séparée, deux chambres au rez-de-chaussée et trois au deuxième étage. Chaque villa fait 300m², avec des piscines de taille généreuse de 8x5m et 8x4m environ. Une superbe zone de vie extérieure avec une piscine à débordement et des vues magnifiques.

Propriétés à vendre à Ciudad Quesada

Bienvenue à Ciudad Quesada, une charmante ville nichée au cœur de Rojales, en Espagne. Cette destination idyllique offre un mélange parfait de culture espagnole traditionnelle et de commodités modernes, en faisant un choix populaire aussi bien pour les locaux que pour les touristes.

Ciudad Quesada est réputée pour ses paysages pittoresques, entourée de paysages magnifiques et du pittoresque parcours de golf La Marquesa. La ville est un paradis pour les amateurs de golf, offrant des installations de classe mondiale et des vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée.

Promenez-vous sur la place centrale de la ville, la Plaza Blanca, où vous trouverez une atmosphère animée avec des cafés animés, des restaurants et des magasins. Plongez-vous dans la culture locale en explorant les marchés traditionnels, offrant une variété de produits frais, d'artisanat fait à la main et de souvenirs uniques.

Pour une journée de détente, visitez le magnifique Parque Recorral, un parc paisible où vous pourrez vous détendre au milieu de la verdure luxuriante et profiter d'un pique-nique tranquille. La ville abrite également un parc aquatique, l'Aquapark Rojales, idéal pour une journée amusante en famille et entre amis.

Que vous recherchiez des aventures en plein air, des expériences culturelles ou simplement une évasion tranquille, Ciudad Quesada a quelque chose pour tout le monde. Profitez de la chaleur de l'hospitalité espagnole et créez des souvenirs durables dans cette charmante ville de Rojales.

****LES PRIX CONCERNENT UNIQUEMENT LES TERRAINS****

Commun

Dimesions du lot: 902 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5531

